

13/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 11-én megtartott rendkívüli üléséről

Rendelet száma	Tárgy

Határozat száma	Tárgy
50/2023.(IX.11.)	Mátraderecske, Petőfi S. u. 38. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítése
51/2023.(IX.11.)	2022/2023. nevelési év óvodavezetői beszámolójának elfogadása
52/2023.(IX.11.)	Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához
53/2023.(IX.11.)	48/2023.(VIII.16.) számú önkormányzati határozat módosítása - Mofetta 2003 Kft. részére vissza nem térítendő pénzeszközátadás, valamint átcsoportosítás az Idősek Napjára

13/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 11-én megtartott **rendkívüli** ülésén.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Forgó Gábor polgármester
Kiss Attila Árpád képviselő
Kissné Fónad Anna Mária képviselő
Kovács Istvánné képviselő
Dr. Jakab Dorottya jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kovácsné Kocsa Andrea igazg.csop.vez.

Megjelenési arány: 57 %

Megjelent meghívott vendégek: Kis Józsefné óvodavezető

Forgó Gábor polgármester

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület 4 fővel jelent van, Kovács Zoltán alpolgármester, Gligor Jenő és Ivicz Gábor képviselők távolmaradásukat bejelentették. Az ülést határozatképesnek mondja ki és azt megnyitja.

N A P I R E N D E L Ő T T:

Forgó Gábor polgármester

A Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően két jegyzőkönyv hitelesítő megválasztását indítványozza, Kissné Fónad Anna Mária és Kovács Istvánné képviselő személyében.

A testület a polgármester javaslata alapján egyhangúlag megválasztja a két jegyzőkönyv hitelesítőt.

A testületi ülés napirendjei:

1./ Közvilágítás korszerűsítése

Előterjesztő: polgármester és jegyző

2./ Petőfi Sándor út 38.sz. önkormányzati ingatlan értékesítése

Előterjesztő: polgármester és jegyző

3./ 2022/2023. nevelési év óvodavezetői beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: óvodavezető

4./ Egyebek

Megkérdezi, hogy a meghívón kiküldött napirendeken kívül van-e más napirend megtárgyalására javaslat?

Megállapítja, hogy más napirendi javaslat nincs.

A testület egyhangúlag elfogadja a meghívón szereplő napirendi pontokat.

Forgó Gábor polgármester

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdésének c) pontja alapján az 1. napirend megtárgyalásának idejére zárt ülést rendel el.

Zárt ülés 17.05 perctől. (Külön jegyzőkönyvben)

A rendes ülés 17.20 perckor folytatódik.

2.N A P I R E N D

Petőfi Sándor út 38.sz. önkormányzati ingatlan értékesítése

Előterjesztő: polgármester és jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Az önkormányzati ingatlan megvásárlására vételi ajánlat érkezett. (csatolva) 35 napja van a Magyar Állam nevében nyilatkozni az MMV Zrt-nek, hogy kíván-e elővásárlási jogával élni. Amennyiben nyilatkozik, vagy a 35 nap eltelik nyilatkozattétel nélkül, utána szerződést lehet kötni az ajánlattevővel. (határozati javaslat csatolva)

A képviselő-testület tagjai támogatják az ingatlan értékesítését.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2023. (IX.11.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (5) bekezdéseire figyelemmel -

- 1.)) kérelmének helyt ad és részére a 3246 Mátraderecske, Petőfi u. 38. szám alatti (melynek helyrajzi száma: 690) lakóházas ingatlant értékesíti, eladja az alábbi feltételek szerint:
- 2.) Az 1.) pontban szereplő ingatlan vételára 8.300.000.- Ft, azaz Nyolcmillió-háromszázezer forint, melynek megfizetése az alábbiak szerint történik: a szerződés aláírásakor fizetendő vételár-részlet címén 2.000.000.- Ft (azaz Kettőmillió forint). A hátralékos vételárrész (6.300.000.- Ft –Hatmillió-háromszázezer forint) a szerződés aláírásától számított 60 napon belül kerül kifizetésre.
- 3.) Az ingatlan birtokbaadására és a kulcsok átadására a vételár Önkormányzat számlájára történő maradéktalan megérkezését követő 15 napon belül kerül sor. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a jelen döntésnek megfelelő adásvételi szerződés megkötéséről gondoskodjanak és a jelen képviselő-testületi döntésről a kérelmezőt értesítsék.
- 4.) A Vevő az ingatlant megtekintette, annak állapotával tisztában van.

- 5.) *Vevő tisztában van azzal, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (5) bekezdése alapján a Magyar Államnak elővásárlási joga áll fenn. Az (5) bekezdés értelmében a Magyar Állam nevében eljáró szerv 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával a Magyar Állam nevében. Vevővel az adásvételi szerződés csak ezen határidő leteltét követően köthető meg.*
- 6.) *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vevő vételi ajánlatát a Magyar Állam nevében eljáró szervnek az elővásárlási jogról való nyilatkozás érdekében küldje meg.*

*Felelős: polgármester és jegyző
Határidő: értelem szerint*

3.N A P I R E N D

2022/2023. nevelési év óvodavezetői beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: óvodavezető

Forgó Gábor polgármester

A testület elé terjeszti a 2022/2023. nevelési évre vonatkozó óvodavezetői beszámolót. (csatolva)

Kis Józsefné óvodavezető

Eredményesnek mondható a nevelő munkájuk. A tavalyi 24 gyermekből most 16 első osztályos lett. Helyben önálló első osztály indult. A lemaradó gyermekek között volt egy autista, aki más intézményben került elhelyezésre. A többiek beilleszkedési, tanulási, magatartási zavarosok, ezért nem mentek első osztályba. Jelenleg 19 nagycsoportos gyermekkel indítják a nevelési évet, szerinte nem lesz akadálya jövőre az önálló első osztály elindításának. A humán erőforrás rendben van az intézményben. Január elsejétől többcélú intézményként fognak működni. A státusz törvényben benne van, hogy nyugdíj mellett is dolgozhatnak a pedagógusok. Amennyiben szükség lesz rá, várja vissza szeretettel a nyugdíjba vonuló kollégáját.

A gyermeklétszám is jó, az egyik csoport 22 fős, a számított létszám 24, a másik csoport 26 fős, a számított létszám 27. 2 fő 2,5 éves gyermek csatlakozik még majd hozzájuk.

Próbálják a nevelő, oktató munka színvonalát megtartani.

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Január 1-től mennyi bölcsődei létszám várható?

Kis Józsefné óvodavezető

A minimum 6 fő meg lesz, helybeliek, de van érdeklődés Mátraballáról is. Mivel a többi községben várólista van, nyitottak arra is, hogy más településekről fogadjanak gyermekeket.

Kissné Fónad Anna Mária képviselő

Nagyon pozitívan alakul az óvoda és az iskola viszonya, egyre szorosabb az együttműködés a két intézmény között.

Több hozzászólás nincs.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2023. (IX.11.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja a fenntartásában lévő Mátraderecskei Szivárvány Óvoda vezetőjének 2022/2023. nevelési évről készített beszámolóját az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

4.N A P I R E N D

Egyebek

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Elmondja, hogy az idén is meghirdetésre került a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulója, hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

A Szociális Oktatási Kulturális és Egészségügyi Bizottság javasolja a pályázathoz való csatlakozást. (bizottsági javaslat csatolva)

Ellenvélemény nincs.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2023. (IX.11.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Elmondja, hogy az előző ülésen a 48/2023.(VIII.16.) számú határozattal döntöttek a Mofetta 2003 Kft. részére 1.600 eFt pénzeszköz átadásáról. Ezt a határozatot szükséges lenne kiegészíteni azzal, hogy vissza nem térítendő támogatásként adják, valamint az Idősek Napja alkalmából 990.000.-Ft összeget szükséges átcsoportosítani a 107060 COFOG kódon belül a 48317 rovatról a K123 rovatra, a 70 év feletti idősök ajándékutalványának fedezetéül.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadja az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

**Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2023. (IX.11.) számú önkormányzati határozata**

1.) Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 48/2023. (VIII.16.) számú önkormányzati határozatának 2. bekezdését az alábbiakra módosítja:

„- az Önkormányzat tulajdonában lévő Mofetta 2003. Kft. részére 1.600.000.- Ft összegben működési célú, vissza nem térítendő pénzeszköz átadásként,”

A 48/2023. (VIII.16.) önkormányzati határozat többi része változatlanul érvényben marad.

2.) A 107060 COFOG kódon belül a 48317 rovatról a K123 rovatra átcsoportosításra kerül 990.000.-Ft az Idősek Napján a 70 éven felüliek ajándékutalványának fedezetéül.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Forgó Gábor polgármester

Több indítvány, bejelentés nem lévén megköszöni az ülésen való részvételt és a testületi ülést bezárja.

kmf.

Forgó Gábor
polgármester

Dr. Jakab Dorottya
jegyző

Kissné Fónad Anna Mária
jkv.hitelesítő

Kovács Istvánné
jkv.hitelesítő