

13/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 9-én megtartott rendkívüli üléséről

Rendelet száma	Tárgy
7/2022.(XI.10.)	Az önkormányzati fűtési támogatás helyi szabályairól
8/2022.(XI.10.)	A telekadóról
9/2022.(XI.10.)	Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2014.(XI.25.) rendelet módosítása

Határozat száma	Tárgy
48/2022.(XI.09.)	079/7 hrsz-ú legelő, erdő eladása
49/2022.(XI.09.)	867/26 hrsz-ú üdülőtelek eladása
50/2022.(XI.09.)	Mátraderecskeért Egyesület támogatása
51/2022.(XI.09.)	Mátra u. 23. vízvezeték csere, óvodai fatüzelésre való átállás, palóc kiállítási tárgyak szállítási költségeinek fedezése
52/2022.(XI.09.)	Autóbusz bérleti díjának meghatározása
53/2022.(XI.09.)	Sportcsarnok és étterem bérleti díjainak meghatározása

13/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 9-én megtartott **rendkívüli** ülésén.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Forgó Gábor polgármester
Gligor Jenő képviselő
Ivicz Gábor képviselő
Kiss Attila Árpád képviselő
Kissné Fónad Anna Mária képviselő
Kovács Istvánné képviselő
Dr. Jakab Dorottya jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kovácsné Kocsa Andrea igazg.csop.vez.

Megjelenési arány: 86 %

Forgó Gábor polgármester

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, Kovács Zoltán alpolgármester később érkezik az ülésre. Az ülést határozatképesnek mondja ki és azt megnyitja.

N A P I R E N D E L Ő T T:

Forgó Gábor polgármester

A Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően két jegyzőkönyv hitelesítő megválasztását indítványozza, Ivicz Gábor és Kiss Attila Árpád képviselő személyében.

A testület a polgármester javaslata alapján egyhangúlag megválasztja a két jegyzőkönyv hitelesítőt.

Javasolja, hogy a meghívón szereplő napirendek sorrendjét az alábbiak szerint módosítsák:

- 1./ A rezsiköltségek mérsékléséhez nyújtott támogatásról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester, SZOKEB elnök
- 2./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázatok elbírálása – zárt ülés
Előterjesztő: SZOKEB elnök
- 3./ Telekadó bevezetése 2023. január 1-től
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 4./ Szervezeti és Működési Szabályzat 5. számú mellékletének módosítása
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 5./ Mátraderecske, Kanászvár alatti 079/7 hrsz-ú ingatlan értékesítésének megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 6./ Egyebek

Megkérdezi, hogy van-e más napirend megtárgyalására javaslat?
Megállapítja, hogy más napirendi javaslat nincs.

A testület egyhangúlag elfogadja a meghívón szereplő napirendi pontokat a polgármester javaslata szerinti sorrend módosítással.

1. N A P I R E N D

1./ A rezsiköltségek mérsékléséhez nyújtott támogatásról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester, SZOKEB elnök

Gligor Jenő SZOKEB elnök

A testület elé terjeszti az önkormányzati fűtési támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetet, melynek elfogadását a Szociális Oktatási Kulturális és Egészségügyi Bizottság egyhangúlag támogatja. (rendelet-tervezet csatolva)

Az ülésre megérkezik Kovács Zoltán alpolgármester, így a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a megjelenési arány 100%.

Forgó Gábor polgármester

A rendelet alapján az egy főre eső jövedelemhatár 171 eFt. Azért javasolják a helyi rendelet megalkotását, mert az állami tüzelőanyag támogatásra jogosultakon kívül, még nagyon sokan támogatásra szorulnak a községben.

Gligor Jenő SZOKEB elnök

A gyermekét egyedül nevelő szülő esetében a gyermek iskolalátogatási igazolását be kell mutatni a nappali oktatáson való részvételről. A c) pontot ezzel egészítsék ki.

Forgó Gábor polgármester

A kérelem nyomtatványt egy levél kíséretében még a hétvégén eljuttatják a lakosságnak, hogy legyen idő a november 30-ig történő benyújtásra.

Ivicz Gábor képviselő

Nem lenne-e célszerű szűkíteni a jogosultsági kört és több támogatást adni, hogy a jobban rászorulóknak részesülhessenek belőle?

Forgó Gábor polgármester

Véleménye szerint a jövő tél sokkal nehezebb lesz. Most meg fogják látni, hogy hányan fogják beadni a kérelmet. Attól tart, hogy ha leszűkítik a jogosultsági kört, akkor kevesebben adják be, mint amennyit ki tudnának fizetni. A mostani egy próbaidőszak lesz. A támogatás mértéke mindenkinek ugyanannyi, egyszeri 10.000.-Ft.

Ivicz Gábor képviselő

Ha kevesebben adják be, mint amit az önkormányzat ki tudna fizetni, akkor csinálnának még egy fordulót.

A támogatás mértékét lehetne differenciálni többféle jogosultsági feltétel meghatározásával.

Kovács Istvánné képviselő

Nézzék meg, hogy mennyien fogják beadni. Szerinte nagyon sokan. A támogatás mértékének differenciálásával csak felbolygatnák a lakosságot, hogy ki miért kapott valamivel többet, vagy kevesebbet.

Forgó Gábor polgármester

Most tapasztalatokat gyűjtenek és jövőre meglátják, hogy mennyi pénzt tudnak erre a célra elkülöníteni a költségvetés tervezésekor, esetleg növelve a támogatás mértékét.

Több hozzászólás nincs.

Forgó Gábor polgármester

Szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet, kiegészítve azzal, hogy az 1. §. (1) bekezdés c) pontja arra módosul, hogy „nappali oktatás munkarendje szerint tanuló gyermekét egyedül nevelő szülő az iskolalátogatási igazolás bemutatása mellett” jogosult.

S z a v a z á s.

A testület 6 igen, 0 nem és 1 tartózkodással elfogadja a rendelet-tervezetet és az alábbi rendeletet alkotja:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2022. (XI.10.) önkormányzati rendelete Az önkormányzati fűtési támogatás helyi szabályairól

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ban, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 33. § (7) bekezdésének, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés a), d) és g) pontjaiban, a 134/E. §-ban, a gyermekek védelméről, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. § (1) Az Önkormányzat évente egy alkalommal a fűtési költségekhez nyújt támogatást azon személyek részére, akinek a családjában az egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének hatszorosát nem haladja meg, feltéve, hogy

- a) a családban van 70. életévét betöltött családtag, vagy
- b) a családban legalább 3 gyermeket nevelnek háztartásukban, vagy
- c) nappali oktatás munkarendje szerint tanuló gyermekét egyedül nevelő szülő az iskolalátogatási igazolás bemutatása mellett.

(2) A kérelmező nem jogosult a támogatásra, ha a kérelem benyújtáskor a kérelmezőnek vagy a kérelemben megjelölt valamelyik családtagjának az Önkormányzat felé helyi adó, adók módjára behajtandó köztartozása, vízdíjtartozása vagy lakbértartozása van.

(3) Ingatlanonként egy kérelem nyújtható be legkésőbb 2022. november 30-ig.

(4) Az (1) bekezdés szerinti esetben háztartásonként a támogatás mértéke 10.000.- Ft.

(5) Az (1) bekezdés szerinti kérelmeket beérkezési sorrendben a Szociális, Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság bírálja el a költségvetésben erre a célra rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

(6) A határidőn túl és a költségvetésben lévő keretösszeget felül érkezett kérelmek elutasításra fognak kerülni.

(7) A kérelmet az 1. számú melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(8) A kérelemhez csatolni kell az igénylő és a családjában élők havonta rendszeresen mérhető jövedelméről a kérelem benyújtását megelőző hónap nettó, egyéb jövedelemnél pedig a kérelem benyújtását megelőző 12 hónap nettó jövedelemre vonatkozó igazolást, vagy nyilatkozatot.

(9) Munkaviszonyban állóknak kérelmükhöz – a 63/2006. Kormányrendelet 3. § 1a) bekezdésében felsorolt ellátások kivételével – a munkáltató által kiállított kereseti igazolást, nyugdíjban, nyugdíjszerű ellátásban, gyermekgondozási díjban, álláskeresői járadékban, tartásdíjban részesülők a kiutalást bizonyító feladóvevényt vagy bankszámlakivonat másolatát kell csatolniuk.

(10) A nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni.

(11) Egyéb forrásból származó jövedelem esetén – különösen ingatlan-, üdülő-, lakás hasznosítása, alkalmi munka – személyes nyilatkozatot kell mellékelni.

(12) A támogatás kifizetésére legkésőbb 2022. december 16. napjáig kerüljön sor.

2. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet az önkormányzati fűtési támogatás helyi szabályairól szóló 7/2022. (XI.10.) önkormányzati rendelethez

Fűtési támogatás igénylése iránti kérelem

Kérelem benyújtásának határideje: 2022. november 30.

- a) a családban van 70. életévét betöltött családtag, vagy
- b) a családban legalább 3 gyermeket nevelnek háztartásukban, vagy
- c) gyermekét egyedül nevelő szülő.

(A megfelelő részt kérjük aláhúzni!)

A KÉRELMEZŐ ADATAI

Neve:

Születési neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

Lakcíme:

CSALÁDTAGOK ADATAI:

	Neve és születési neve	Születési helye, ideje	Anyja neve	állampolgársága és TAJ száma
1. Házastársa, élettársa				
2. Egyéb rokon (akinek eltartásáról gondoskodik)				
3. Gyermekei				

Jövedelmi adatok

A jövedelmek típusai	A kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs (élettárs) jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő egyéb rokon jövedelme			Összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre/foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem						
3. Nyugellátás, megváltozott munkaképességű személyek ellátásai (például rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás), korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, táncművészeti életjáradék, átmeneti bányászjáradék, időskorúak járadéka, a nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						

emeléséről szóló jogszabály hatálya alá tartozó ellátás						
4. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások [különösen: gyermekgondozási díj (GYED), gyermekgondozást segítő ellátás (GYES), gyermeknevelési támogatás (GYET), családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás]						
5. Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított rendszeres pénzbeli ellátások						
6. Egyéb jövedelem (különösen: kapott tartás-, ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)						
7. A család összes nettó jövedelme						
8. A család összes nettó jövedelmét csökkentő tényezők (fizetett tartásdíj összege)						

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki!): Ft/hó.

Megjegyzés: A kérelemhez mellékelni kell a jövedelemnyilatkozat 1-6. pontjában feltüntetett jövedelmek valódiságának igazolására szolgáló iratokat, kivéve a családi pótlék és a gyermekgondozást segítő ellátás (GYES) igazolását, amennyiben azt nem munkáltatói kifizetőhely folyósítja, valamint a gyermeknevelési támogatás (GYET) és a fogyatékosági támogatás (FOT) igazolását.

NYILATKOZATOK

Kijelentem, hogy a kérelem benyújtásakor az Önkormányzat felé helyi adó és adók módjára behajtandó köztartozásom, vízdíjtartozás vagy lakbértartozás sincs.

Kijelentem, hogy a fentiekben közölt adatok a valóságnak megfelelnek, egyben hozzájárulok, hogy azokat a kérelem elbírálása céljából kezeljék.

Dátum:

.....
a kérelmező aláírása

A KÉRELEM BENYÚJTÁSA

A kérelmet levélben vagy személyesen a Mátradereskei Közös Önkormányzati Hivatalhoz (3246 Mátradereske, Hősök tere 12.) lehet benyújtani az ügyfélablaknál.

Forgó Gábor polgármester

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdésének c) pontja alapján a 2. napirend megtárgyalásának idejére zárt ülést rendel el.

Zárt ülés 17.43 perctől. (Külön jegyzőkönyvben)

A rendes ülés 17.55 perckor folytatódik.

Az ülésről távozik Gligor Jenő képviselő, így a jelenlévő képviselők száma 6 főre csökken, a megjelenési arány 86 %.

3.N A P I R E N D

Telekadó bevezetése 2023. január 1-től

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző

A testület elé terjeszti a telekadóról szóló rendelet-tervezetet. (csatolva) Már korábban is volt szó ennek az adónemnek a bevezetéséről. Elmondja, hogy a tervezetben 240 Ft/m² adómérték szerepel, viszont a törvény szerinti maximum a valorizációnak megfelelően akár 398,3 Ft/m² is lehet.

Forgó Gábor polgármester

Az adó évi mértékét 395 Ft/m² mértékben javasolja megállapítani.

Hozzászólás nincs.

Forgó Gábor polgármester

Szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet, 395 Ft/m² adómértékre módosítva.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadja a rendelet-tervezetet és az alábbi rendeletet alkotja:

**Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2022. (XI.10.) önkormányzati rendelete**

a telekadóról

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) és h.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Telekadó köteles a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 17.§-ában meghatározott, az Önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

2.§

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

3.§

Az adó évi mértéke a 3.§ szerinti adóalap után 395 Ft/m².

4.§

Mentes az adó alól a Htv. 3.§ (2) bekezdésében és a 19.§-ában foglaltakon kívül

- a) a magánszemély tulajdonában álló beépítetlen telek,
- b) társas házak, lakásszövetkezetek, garázsfenntartó szövetkezet és társas üdülők közös használatú területei, ha azokat az Alapító Okiratban feltüntetett rendeltetésének megfelelően használják.

5.§

Ezen rendelet 2023. január 1. napon lép hatályba.

4.N A P I R E N D

Szervezeti és Működési Szabályzat 5. számú mellékletének módosítása

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző

A testület elé terjeszti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2014.(XI.25.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazó rendelet-tervezetet. (rendelet-tervezet csatolva) Ez egy technikai módosítás, az 5. sz. mellékletbe fel kell venni egy COFOG számot „082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés”. Erre kell könyvelni a közművelődési szakember bérét, akit kötelező foglalkoztatni.

Hozzászólás nincs.

Forgó Gábor polgármester

Szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadja az előterjesztett rendelet-tervezetet és az alábbi rendeletet alkotja:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2022. (XI.10.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
9/2014. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Mátraderecske Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2014. (XI.25.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§ A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2014. (XI.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

2.§ Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról szóló 9/2022.(XI.10.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2014. (XI.25.) önkormányzati rendelethez

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

COFOG szám és megnevezés
011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
063020 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
064010 Közvilágítás
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111 Háziorvosi alapellátás
072311 Fogorvosi alapellátás
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081061 Szabadidős park,fürdő és strandszolgáltatás
082044 Könyvtári szolgáltatások
096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
107051 Szociális étkeztetés
106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram
082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás
107052 Házi segítségnyújtás
062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
049010 Máshova nem sorolt gazdasági ügyek
104031 Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés

5.N A P I R E N D

Mátraderecske, Kanászvár alatti 079/7 hrsz-ú ingatlan értékesítésének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Forgó Gábor polgármester

Már a korábbi ülésen is tárgyalták a legelő eladását. Az értékebecslés elkészült, mely szerint ez a 9,7 hektáros terület 3.5-4 millió forint közötti áron adható el. A szerződés tervezet elkészült, holnap alá is tudnák írni az adásvételi szerződést.

Kovács Zoltán alpolgármester

Ő is tudna egy vevőt, akit érdekelne a terület.

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Az eladás úgy történik, hogy az aláírt adásvételi szerződést az ügyvédnö beadja a földhivatalba, melyből egy példányt megküldenek az önkormányzatnak kifüggesztésre. Ez feltöltésre kerül egy kormányzati portálra 60 napig. Ezalatt, ha valaki élni kíván elővásárlási jogával, személyesen le kell adnia az elővásárlási nyilatkozatot, a szükséges papírokkal együtt. A 60 nap leteltével visszaküldik a szerződést és az elővásárlási dokumentumokat a földhivatalnak, mely elbírálja, hogy ki van előbb a rangsorban, a szerződés szerinti vevő vagy az, aki a szomszédos ingatlan tulajdonosaként elővásárlási jogával szeretne élni. Az önkormányzatnak csak a kifüggesztésben van szerepe.

Kovács Zoltán alpolgármester

A szerződésben szerepeltetni kell a kötelezettségeket is. A Leier jogászaival is szeretné átnézni az adásvételi szerződést, mert a csereerdősítés miatt a Leier céget felelősség terheli.

Forgó Gábor polgármester

Átküldi átnézésre a szerződés-tervezetet. Javasolja, hogy a területet 3.500 eFt-ért értékesítsék. Szavazásra bocsátja javaslatát.

S z a v a z á s.

A testület 4 igen, 0 nem szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2022. (XI.09.) számú önkormányzati határozata**

*Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy az 1/1 arányban tulajdonában lévő Mátraderecske külterület 079/7 hrsz-ú legelő, erdő művelési ágú ingatlant eladja . . .
szám alatti lakos részére 3.500.000.-Ft vételáron.*

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés megkötéséről gondoskodjanak.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: 2022.11.30.

6.N A P I R E N D

Egyebek

Kovács Zoltán alpolgármester

A Kanászvári legelőnél több helyen meg van rongálódva a kerítés, melyet ki kellene javítani, mert ha bejárnak a vadak le kell vágni a területet és újra kell telepíteni, melyet a Leier cég már nem biztos, hogy vállal.

Forgó Gábor polgármester

Elmondja, hogy az üdülőterületen lévő 867/26 hrsz-ú 490 m²-es önkormányzati telek megvásárlására is jelentkezett vevő, aki szeretné megvásárolni a telek melletti fenyves erdőt is.

Kovács Zoltán alpolgármester

Az a kérdés, hogy mi a tervük a stranddal, mert akkor nem kellene egyik területet sem eladniuk

Forgó Gábor polgármester

Ez egy meredek terület, mely a strand kerítésén kívül esik, arra szerintem nem fogják bővíteni a strand területét. Tisztázni kell, hogy kié a telek melletti erdős terület.

Javasolja, hogy a 867/26 hrsz-ú 490 m²-es önkormányzati telket 2 millió forintért értékesítsék.

A testület egyetért a javaslattal.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2022. (XI.09.) számú önkormányzati határozata**

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy a tulajdonában lévő 867/26 hrsz-ú üdülőterületi ingatlant értékesíteni kívánja bruttó 2 millió Ft vételáron.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az értékesítés érdekében a vagyonrendelet szerinti intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: folyamatos

Forgó Gábor polgármester

Vannak olyan kiadásai, amit mindenképpen át kell gondolniuk, mert a költségvetésbe nincs betervezve. Az óvodába célszerű lenne fatüzelésű kazán beszereltetése, mely kb. 1-1,5 millió forintba kerülne. A jelenlegi 180 Ft/m³ -es gázár jónak mondható, de ez várhatóan változni fog és gázellátási nehézségek is lehetnek.

Kiss Attila Árpád képviselő

Az a tapasztalat, hogy ha növekedik a gáz, a villany ára, a fa ára is emelkedni fog. Lehet, hogy amikor már esetleg gáz egyáltalán nem lesz, fához nagyon magas áron hozzá lehet majd jutni. Ameddig van gáz, addig a fával nem biztos, hogy érdemes foglalkozni.

Kovács Zoltán alpolgármester

Magánháznál ez igaz, de egyéb esetben nem.

Forgó Gábor polgármester

A községben több m³ hulladék fa képződik. Ha a fafűtést megoldják a jelenlegi fizikai létszámmal, akkor a 180 Ft-os gázár mellett is jobban megéri fával fűteni a hivatalt és az óvodát. Ha később drágább lesz a gáz, az mind pénzkidobás.

Kiss Attila Árpád képviselő

A mofetta esetében fűtőt kellene alkalmazni és meg kellene venni piaci áron a fát. Majdnem biztos, hogy ez nem éri meg, akármilyen magas lesz a gáz ára, mert a fa ára ezt úgy is követni fogja.

Forgó Gábor polgármester

A szakemberek szerint megéri átállni az óvodában a fatüzelésre.

Kovács Zoltán alpolgármester

Tartaléknak mindenképpen jó, ha van fatüzelésű kazán, mert ha nem lesz gáz vagy nagyon magas lesz az ára, valamilyen fűtésnek lennie kell az óvodában. Ha lesz rá lehetőség napelemt is fel lehet szereltetni.

Forgó Gábor polgármester

Következő nem várt kiadás, hogy a Mátra u. 23. alatt lévő szolgálati lakásban elfagyott a vízvezeték rendszer, ezt ki kell cserélni. A bölcsőde építés során az ott elszállásolt munkások után a cég vállalta, hogy kifestik és újra burkolják az ingatlant. A vízvezeték cserét előtte meg kell csinálni, melynek költsége kb. 500 eFt.

A Mátraderecskéért Egyesületnek 500 Ft-os támogatásra van szüksége egyrészt az elektromos autó biztosításának és egyéb költségeinek fedezésére (töltő vásárlás), másrészt a Városok Falvak Szövetségének szervezésében az asszonykórus Rómába utazik és a repülőjegyek ára egyik napról a másikra 350 eFt-ról 770 eFt-ra emelkedett.

Ivics Gábor képviselő

A mostani helyzetben felháborítóan tartja, hogy ilyen árak mellett, amikor spórolni kellene, 770 eFt-ért utaznak Rómába repülőgéppel. A polgárörtség kocsijában meg nincs benzin.

Forgó Gábor polgármester

Ez a rendezvény már régóta meg van hirdetve, ahol Mátraderecskét, a palóc kultúrát, gasztronómiát és a mofettát fogják népszerűsíteni. A költségvetésbe betervezték erre az útra

500 eFt-ot az asszonykórusnak, csak az nem lett elég. A szállást és az összes többi repülőjegyet a szövetség fizeti.

Ivicz Gábor képviselő

Ő megérti, csak elfogadni nem tudja.

Kiss Attila Árpád képviselő

Ha jól értelmezi, akkor a költségvetésben szereplő 500 eFt-ot egészítik ki az utiköltségre 270 eFt-tal és az elektromos autó költségeinek fedezésére plusz 230 eFt-ot adnának az egyesületnek, összesen 500 eFt-ot.

Most már nem lehet a rendezvénytől visszalépni, így javasolja, hogy jövőre ennyivel kevesebb támogatást kapjanak.

Forgó Gábor polgármester

A rendezvényhez szükséges felszerelés Rómába szállítását is fedezniük kell, ez 300 eFt lesz. Ezekre a kiadásokra fedezetet nyújthat az ingatlan eladásokból befolyó pénz.

Javasolja, hogy a Mátraderecskéért Egyesület 500 eFt-os támogatását a költségvetés tartalékából, az óvoda fatüzelésű kazánját, a Mátra u. 23. vízvezeték cseréjét, a berendezések Rómába szállításának 300 eFt-os költségét az ingatlan eladási bevételekből fedezzék.

Szavazásra bocsátja a Mátraderecskéért Egyesületnek nyújtandó 500 eFt-os támogatást.

S z a v a z á s.

A testület 5 igen és Ivicz Gábor 1 nem szavazatával az alábbi határozatot hozza:

**Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2022. (XI.09.) számú önkormányzati határozata**

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy a Mátraderecskéért Egyesület részére 500.000.- Ft civil szervezeti támogatást nyújt a 2022. évi költségvetésének tartaléka terhére az Egyesület tulajdonában lévő elektromos autó üzemeltetése, alkatrészeinek biztosítása, valamint a római út repülőjegy-költségeinek biztosítása céljából. Azzal a feltétellel, hogy jövőre az Egyesület ekkora összeggel kevesebb támogatást kaphat az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséből.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fentiek szerinti intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: folyamatos

Forgó Gábor polgármester

Szavazásra bocsátja, az óvodai fatüzelésre való átállás költségeire, a Mátra u. 23. vízvezeték cséréjére, valamint a szállítási költség fedezésére vonatkozó javaslatát.

S z a v a z á s.

A testület 5 igen és Ivicz Gábor 1 nem szavazatával az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2022. (XI.09.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy az ingatlan eladásokból befolyó bevételekből az alábbi kiadásokat teljesítse az Önkormányzat:

- Mátra u. 23. szám alatti szolgálati lakás vízvezeték-rendszerének cseréjére 500.000.- Ft;
- Mátraderecske település Rómában a Városok és Falvak Szövetsége által szervezett nemzetközi bemutatkozásához szükséges palóc kiállítási tárgyak Rómába szállítására 300.000.- Ft;
- az óvodába fatüzelésű kazán vásárlása és a szükséges kémény építése, valamint szerelési munkák elvégzése.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fentiek szerinti intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: folyamatos

Forgó Gábor polgármester

Javasolja az IVECO busz fuvardíjának megemelését 200 Ft/km-ről 300 Ft/km-re. Fuvarozóknál tájékozódott, ők kiállási díjat is szoktak kérni (25 eFt-ot), de ha az önkormányzat nem is kér, a fuvardíjat mindenképpen meg kell emelni. Tankolásnál a piaci árat fizetik.

Ivicz Gábor képviselő

Az önkormányzatnak is kellene kiállási díjat meghatározni. 10.000.-Ft-ot javasol.

Kovács Zoltán alpolgármester

15.000.-Ft-ot javasol.

Más javaslat nincs.

Forgó Gábor polgármester

Szavazásra bocsátja az IVECO busz fuvardíjának 300 Ft/km-re történő emelését, valamint 15.000.-Ft kiállási díj meghatározását.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2022. (XI.09.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy az iskolabusz bérleti díját 2023. január 1. napjától az alábbi összegben állapítja meg: bruttó 300 Ft / km és bruttó 15.000.- Ft kiállási díj.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: folyamatos

Forgó Gábor polgármester

Viszonylag sokan veszik igénybe a sportcsarnok éttermét, különböző családi rendezvényekre. Indokoltnak tartaná bérleti díj meghatározását, főleg fűtési szezonban, mert ezzel kapcsolatban keletkeznek költségeik. Javasolja, hogy fűtési szezonon kívül 12.000.-Ft, fűtési szezonban 24.000.-Ft bérleti díjat állapítsanak meg.

Kovács Zoltán alpolgármester

12.500.-Ft és 25.000.-Ft-ot javasol.

A testület egyetért az alpolgármester javaslataival.

Forgó Gábor polgármester

A sportcsarnok bérleti díja jelenleg 10.000.-Ft/óra, javasolja ennek megemelését. Utánpótlás tornákra szeretnék bérbe adni a termet. Fűtési időszakban 23.000.-Ft bérleti díjat javasol, valamint, ha 6 óránál hosszabb időre veszik igénybe a sportcsarnokot, akkor a sportcsarnok vezető 20 %-os kedvezményt adhasson.

Kovács Istvánné képviselő

Fűtési szezonban 22.000.-Ft-ot javasol.

Ivics Gábor képviselő

Fűtési szezonon kívül 14.000.-Ft-ot javasol.

A testület egyetért a javaslatokkal.

Forgó Gábor polgármester

Szavazásra bocsátja a bérleti díjakra vonatkozó javaslatokat.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2022. (XI.09.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete aszerint dönt, hogy 2023. január 1-től a tulajdonában és üzemeltetésében lévő sportcsarnokban

- az étterem bérleti díját fűtési szezonban bruttó 25.000.- Ft-ban, fűtési szezonon kívül bruttó 12.500.- Ft-ban,

- a sportcsarnok bérleti díját fűtési szezonban bruttó 22.000.- Ft-ban, fűtési szezonon kívül bruttó 14.000.- Ft összegben állapítja meg.

A sportcsarnok vezetője felhatalmazást kap, hogy a bérleti díjak maximum 20 % - ának mértékig egyedi mérlegelés alapján kedvezményt adjon a bérleti díjból.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: folyamatos

Forgó Gábor polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy a közmeghallgatás időpontja november 29. 15.30, a falugyűlésé november 29. 17 óra.

Kovács Zoltán alpolgármester

Az önkormányzat 1-2 fizikai dolgozója nagyon le van terhelve, jó lenne, ha a többi dolgozó is kivenné a részét a munkából.

A szemétszállítási cég dolgozói a kukákban elég sok kárt tesznek. Fel kellene hívni erre a cég figyelmét.

Ivicz Gábor képviselő

Személyes érintettség miatt megkérdezte a céget, hogy mi az eljárás ilyenkor. A kukáknak 2 éves garanciájuk van. Ha 2 éven belül megrongálódik és számlával tudja igazolni a vásárlás időpontját, akkor a PEVIK Kft. kicseréli a kukát.

Nem lehetne úgy szerződni, hogy a kukát is ők biztosítják? Akkor megrongálódás esetén ki kellene cserélniük.

Forgó Gábor polgármester

Meg lehet őket kérdezni.

Kovács Istvánné képviselő

A Petőfi S. u. 29. számú ház előtt lévő 3 tuját ki kellene vágni, mert gombás betegsége van, nehogy átterjedjen a többire is.

A községben házat vásárló új tulajdonosok kihordják a felújításból származó törmeléket a ház mellé. Azt egy idő után benövi a fű, ilyen például az Árpád v. u. 3. mellett. Régebben még lehetett ott parkolni, most már nem. A ház előtti terület egy részét kerítéssel le is kerítették. Gyalázatosan néz ki a falu közepén.

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Majd megnézik és ha az közterületet érint felszólítják a lebontásra.

Kovács Istvánné képviselő

Javasolja, hogy járják körbe a falut, írják össze a problémákat, és ezután a közterületen elhelyezett szemét elszállíttatására szólítsák fel az ingatlan tulajdonosát. Ha ezt többszöri felszólításra sem teszi meg, meg kell büntetni.

Ivicz Gábor képviselő

A faluban több rendezetlen ingatlan is van, csak az a baj, hogy nem bírságot az önkormányzat, így a tulajdonosok nem foglalkoznak vele.

Kiss Attila Árpád képviselő

A felszólítás mindenképpen célszerű, majd kiderül, hogy lesz-e eredménye.

Ivicz Gábor képviselő

A Petőfi S. u. 29. számú ingatlan is életveszélyes állapotban van. A lakó saját felelősségére lakik benne, de ha a járdára kidől a fal és valaki megsérül, akkor ki lesz a felelős. Ilyen szempontból kiindulva kellene megkeresni az illetékes hatóságot, hátha történne intézkedés.

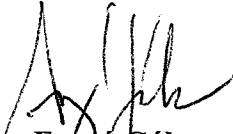
Kiss Attila Árpád képviselő

Recsken a „kocsonyaköz” sarkán is teljesen lebontottak egy házat. Meg kell az önkormányzatot kérdezni, mi ennek a folyamata.

Forgó Gábor polgármester

Több indítvány, bejelentés nem lévén megköszöni az ülésen való részvételt és a testületi ülést bezárja.

kmf.


Forgó Gábor
polgármester


Ivics Gábor
jky/hitelesítő




Dr. Jakab Dorottya
jegyző


Kiss Attila Árpád
jky. hitelesítő