

9/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 27-én megtartott rendkívüli üléséről

Rendelet száma	Tárgy
5/2022.(VII.28.)	A helyi iparüzési adóról

Határozat száma	Tárgy
36/2022.(VII.27.)	lakásvásárlási kérelmének elbírálása – Petőfi S. u. 35. 2.lp. fsz. 2.a.
37/2022.(VII.27.)	lakásvásárlási kérelmének elbírálása – Petőfi S. u. 35. 3.lp. 1.em. 2.a.
38/2022.(VII.27.)	Recski Központi Orvosi Ügyelet működtetésére a Pannon Paramedic Kft-vel kötött feladatellátási szerződés felmondásának tudomásul vétele, ügyvédi megbízás beszerzési eljárás előkészítésére
39/2022.(VII.27.)	Az idei 15. Palóc Párnafesztiválon nem kerül tűzijáték megrendezésre

9/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 27-én megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Forgó Gábor polgármester
Kovács Zoltán alpolgármester
Gligor Jenő képviselő
Ivics Gábor képviselő
Kiss Attila Árpád képviselő
Kissné Fónad Anna Mária képviselő
Kovács Istvánné képviselő
Dr. Jakab Dorottya jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kovácsné Kocsa Andrea igazg.csop.vez.

Megjelenési arány:100 %

Forgó Gábor polgármester

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület minden tagja jelen van. Az ülést határozatképesnek mondja ki és azt megnyitja.

N A P I R E N D E L Ő T T:

Forgó Gábor polgármester

A Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően két jegyzőkönyv hitelesítő megválasztását indítványozza, Gligor Jenő és Kiss Attila Árpád képviselő személyében.

A testület a polgármester javaslata alapján egyhangúlag megválasztja a két jegyzőkönyv hitelesítőt.

A testületi ülés napirendjei:

- 1./ lakásvásárlási kérelmének elbírálása (Petőfi S. u. 35. 2. lph. fsz. 2.a.)
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 2./ lakásvásárlási kérelmének elbírálása (Petőfi S. u. 35. 3.lp 1.em. 2.a.)
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 3./ Orvosi ügyelettel kapcsolatos határozathozatal (rendkívüli felmondás miatt)
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 4./ Helyi iparüzési rendelet elfogadása törvényességi észrevétel miatt
Előterjesztő: jegyző
- 5./ Egyebek

Megkérdezi, hogy a meghívón kiküldött napirendeken kívül van-e más napirend megtárgyalására javaslat?

Megállapítja, hogy más napirendi javaslat nincs.

A testület egyhangúlag elfogadja a meghívón szereplő napirendi pontokat.

1.NAPIREND

lakásvásárlási kérelmének elbírálása (Petőfi S. u. 35. 2. lph. fsz. 2.a.)

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Forgó Gábor polgármester

A testület elé terjeszti szám alatti lakos lakásvásárlási kérelmét a Petőfi Sándor u. 35. 2.lp. fsz. 2.a. szám alatti lakás megvásárlására vonatkozóan.

A lakás vételárát 2.500 eFt-ba javasolja megállapítani.

A testület egyetért a javaslattal.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2022. (VII.27.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag az alábbiak szerint dönt:

Mátraderecske Községi Önkormányzat

kérelmének helyt ad és részére a 3246 Mátraderecske, Petőfi u. 35. szám alatti nagyházban a II. lépcsőház földszint 2. lakást (hrszt: 443/A/5) értékesíti 2.500.000.- Ft, azaz Kettőmillió – ötszázezer forint vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés megkötéséről gondoskodjanak és a jelen képviselő-testületi döntésről a kérelmezőt értesítsék.

Kérelmező, illetve Vevő a lakás jelenlegi állapotával tisztában van.

Az adásvételi szerződésbe bele kell foglalni a közművek mérőóra állásait, valamint azt, hogy ezen mérőórák átíratásáról Vevő kötelessége gondoskodni.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: értelem szerint

2.NAPIREND

lakásvásárlási kérelmének elbírálása (Petőfi S. u. 35.

3.lp 1.em. 2.a.)

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Forgó Gábor polgármester

A testület elé terjeszti

..... szám alatti lakosok lakásvásárlási kérelmét a Petőfi

Sándor u. 35. 3.lp. 1.em. 2.a. szám alatti lakás megvásárlására vonatkozóan. (kérelem csatolva)

A lakás vételárát 1 millió forint összegben javasolja megállapítani.

A testület egyetért a javaslattal.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2022. (VII.27.)számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag az alábbiak szerint dönt:

*Mátraderecske Községi Önkormányzat
és*

kérelmének helyt ad és részükre a 3246 Mátraderecske, Petőfi u. 35. szám alatti nagyházban a III. lépcsőház 1. emelet 2. lakást (hrs: 443/A/16) értékesíti 1.000.000.- Ft, azaz Egymillió forint vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés megkötéséről gondoskodjanak és a jelen képviselő-testületi döntésről a kérelmezőt értesítsék.

Kérelmező, illetve Vevő a lakás jelenlegi állapotával tisztában van.

Az adásvételi szerződésbe bele kell foglalni a közművek mérőóra állásait, valamint azt, hogy ezen mérőórák átíratásáról Vevő kötelessége gondoskodni.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: értelem szerint

3.N A P I R E N D

Orvosi ügyelettel kapcsolatos határozathozatal (rendkívüli felmondás miatt)

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Az előző testületi ülésen határozatot hoztak arról, hogy közös megegyezéssel megszüntetik a Pannon Paramedic Kft-vel kötött feladatellátási szerződést, mivel nem tudják vállalni a szolgáltató által megemelt hozzájárulást. A 7 érintett önkormányzat közül Recsk és Parád nem hozott döntést. Időközben a szolgáltató élt a rendkívüli felmondás lehetőségével, ami 2 hónap. Az ügyben Recskben együttes ülést is tartottak.

A júliusban hozott határozatot hatályon kívül kell helyezni.

Ismerteti az új határozati javaslatot. (előterjesztés, határozati javaslat csatolva)

Forgó Gábor polgármester

Már eddig is 4 millió forinttal többet költöttek az ügyeletre, mint amit feladat finanszírozásban az államtól kaptak.

Kovács Istvánné képviselő

A lakosságot tájékoztatni kell az ügyelettel kapcsolatos változásokról, mert nagyon sok téves információ terjed az interneten.

S z a v a z á s.

A testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2022. (VII.27.) számú önkormányzati határozata

Tárgy: A Recski Központi Orvosi Ügylet működtetésére a Pannon Paramedic Kft-vel kötött feladatellátási szerződés felmondásának tudomásul vétele, ügyvédi megbízás beszerzési eljárás előkészítésére

1. Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Pannon-Paramedic Kft. egészségügyi szolgáltatónak a 2017. június 28. napján kelt, Sirok Községi Önkormányzat, Recsk Nagyközségi Önkormányzat, Bodony Községi Önkormányzat, Parád Nagyközségi Önkormányzat, Mátraderecske Községi Önkormányzat, Mátraballa Községi Önkormányzat, Parádsasvár Községi önkormányzatok közös központi orvosi ügyeleti tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés felmondására vonatkozó bejelentését és a szolgáltatónak az önkormányzattal közölt rendkívüli felmondás hatályosulásától számított 2 hónapig fennálló feladatellátási kötelezettségét.

2. Az Önkormányzat Mátraderecske község orvosi ügyeletének ellátását egészségügyi szolgáltatóval kötött feladatellátási szerződés keretében kívánja biztosítani. Beszerzési eljárás keretében a Képviselő-testület az alábbi három egészségügyi szolgáltatótól kér árajánlatot:

- Agria Ügylet Egészségügyiszolgáltató Kft 3300 Eger
- Pannon-Paramedic Szolgáltató Kft. 3070 Bátonyterenye
- Pétervására és Környéke Központi Orvosi Ügyleti Társulás 3250 Pétervására

3. A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívás tartalmát elfogadja azzal, hogy nem kívánja külön megjelölni az ügyeleti ellátás helyét.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, hogy Mátraderecske Községi Önkormányzat nevében Dr. János László egyéni ügyvéddel megbízási szerződést kössön, aki mindezek alapján a recski központi orvosi ügyelet ellátására vonatkozó korábbi szerződés megszüntető okiratának elkészítése, a további működtetéshez szükséges beszerzési eljárás lefolytatásával az ajánlatok kérése és az új feladat-ellátási szerződés megkötése során teljes jogkörben eljár, és a szükséges okiratokat előkészíti.

5. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 4. pont szerinti megbízási szerződésben a megbízási díj lakosságárányosan mindösszesen bruttó 91.000.- Ft, azaz bruttó Kilencvenegyezer forint. A Képviselő-testület vállalja, hogy Mátraderecske Községi Önkormányzat ezen összeget a megbízott részére számla ellenében és az új szolgáltatóval kötendő feladatellátási szerződés aláírása után 8 napon belül megfizeti. Megfizeti

továbbá szintén számla ellenében a megbízott ügyvéd személyes jelenlétét igénylő esetekben a személyes jelenléttel kapcsolatban a későbbiekben esetlegesen felmerülő díjat és költséget.

6. A Képviselő-testület meghatalmazza a Polgármestert, hogy az egészségügyi feladatellátási szerződés megszűnésével, az ajánlattételi felhívás megküldésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye, a szükséges dokumentumokat aláírja.

7. A Képviselő-testület visszavonja a Recski Központi Orvosi Ügyelet működtetésével kapcsolatban meghozott 35/2022.(VI.27.) önkormányzati határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4.NAPIREND

Helyi iparüzési rendelet elfogadása törvényességi észrevétel miatt

Előterjesztő: jegyző

Dr. Jakab Dorottva jegyző

A testület elé terjeszti a helyi iparüzési adóról szóló rendelet-tervezetet. (előterjesztés, rendelet-tervezet csatolva) Elmondja, hogy azért kell a 2015-ös rendelet helyett egy újat elfogadni, mert megváltozott a helyi adókról szóló törvény ide vonatkozó része, miszerint már nem tesznek különbséget állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység között. Ezt a különbségtételt a helyi rendeletből is ki kell venni.

A testület egyetért a rendelet elfogadásával.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadja az előterjesztett rendelet-tervezetet és az az alábbi rendeletet alkotja:

Mátraderecske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (VII. 28.) önkormányzati rendelete

A helyi iparüzési adóról

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Adóköteles a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 35-38-§-ai alapján Mátraderecske közigazgatási területén végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban: iparüzési tevékenység).

2. §

Iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke a Htv.-ben meghatározott adóalap 2 %-a.

3. §

Mentesül az adó megfizetése alól az a Htv. 39/C. § (3) bekezdésében és az 52. § 23. pontjában foglalt feltételeket teljesítő háziorvos, védőnő vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

4. §

Mátraderecske közigazgatási területén folytatott iparüzési tevékenység után fizetendő adót Mátraderecske Községi Önkormányzat 11739009-15379188-03540000. számú iparüzési adó számlájára kell teljesíteni.

5. §

Hatályát veszti A helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (XI.24.) önkormányzati rendelet.

6. §

Ez a rendelet 2022. július 29-én lép hatályba.

5. N A P I R E N D

Egyebek

Forgó Gábor polgármester

Javasolja, hogy a párnafesztivál alkalmával tervezett tűzijáték maradjon el és ennek költségét 200 eFt-ot tüzelőtámogatásra fordítsák.

A testület egyetért a javaslattal.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2022. (VII.27.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy az idei Palóc Párnafesztiválon nem kerül tűzijáték megrendezésre, egyúttal a tűzijáték költségét a 2022/2023. fűtési szezon önkormányzati fűtési alapjába csoportosítja át.

A fűtési alap összegének lakosság részére történő kiosztásának feltételeit külön önkormányzati rendelet fogja szabályozni.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Forgó Gábor polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy a Magyar Falu Program keretében elnyert pályázatból elkezdődött az útfelújítás az új iskolával szembeni utcában, a temető bejáratánál és a Széchenyi utca 8-tól a kishídig.

Az óvodánál is elkezdődött a szennyvíz beruházás és a sportcsarnoknál a fűtőkorszerűsítés.

A játszótérhez megvásárolták a két reflektort. A tábla készül az egyes játékok használatának feltételeiről.

Dr. Jakab Dorottya jegyző

A játszótér a kötelező karbantartás keretében 2 évente kötelező lefesteni, 4 évente egy akkreditált céggel tanúsítványt kiállíttatni, évente pedig szakértővel átnézetni.

Kovács Zoltán alpolgármester

A játékokhoz nem csak életkori korlátozást, hanem súlykorlátozást is ki kellene írni.

Gligor Jenő képviselő

Az önkormányzati tüzelőanyag támogatás igénylésének feltételeit is nagyon át kell gondolni, mert a megemelkedett energiaárak miatt sok lesz a rászoruló.

Kovács Istvánné képviselő

A lakosság részéről igényként merült fel, hogy a sarok telkeknél az önkormányzat vágja le a fűvet vagy adjon támogatást a benzinköltséghez.

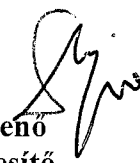
Forgó Gábor polgármester

Több indítvány, bejelentés nem lévén megköszöni az ülésen való részvételt és a testületi ülést bezárja.

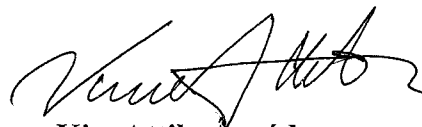
kmf.


Forgó Gábor
polgármester


Dr. Jakab Dorottya
jegyző


Gligor Jenő
jktv.hitelesítő




Kiss Attila Árpád
jktv.hitelesítő