

5/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 9-én megtartott rendkívüli üléséről

Rendelet száma	Tárgy
-----	-----

Határozat száma	Tárgy
18/2022.(V.09.)	Nagy Lajos úti iskola éttermének fűtőkorszerűsítésére 3 árajánlat bekérése
19/2022.(V.09.)	Recski Mentőállomás bútorvásárlásának támogatása
20/2022.(V.09.)	Varga Andrea megbízása a könyvtárosi feladatok ellátásával
21/2022.(V.09.)	Sportcsarnok kopolit üveg cseréjére műszaki megoldás keresése

5/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 9-én megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Forgó Gábor polgármester
Kovács Zoltán alpolgármester
Gligor Jenő képviselő
Ivicz Gábor képviselő
Kiss Attila Árpád képviselő
Kissné Fónad Anna Mária képviselő
Kovács Istvánné képviselő
Dr. Jakab Dorottya jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kovácsné Kocsa Andrea igazg.csop.vez.

Megjelenési arány: 100 %

Forgó Gábor polgármester

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület minden tagja jelen van. Az ülést határozatképesnek mondja ki és azt megnyitja.

N A P I R E N D E L Ő T T:

Forgó Gábor polgármester

A Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően két jegyzőkönyv hitelesítő megválasztását indítványozza, Kissné Fónad Anna Mária és Kovács Istvánné képviselő személyében.

A testület a polgármester javaslata alapján egyhangúlag megválasztja a két jegyzőkönyv hitelesítőt.

A testületi ülés napirendjei:

- 1./ Nagy Lajos úti iskola éttermének fűtéskorszerűsítésére 3 árajánlat bekérése
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 2./ Önkormányzati szolgálati lakások tetőcseréjének elindítása
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 3./ Horváth Györgyné lakásvásárlási kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 4./ Recski Mentőállomás bútortvásárlási kérelmének elbírálása
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 5./ Óvodai kisköz gépjárműforgalmának korlátozása
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 6./ Egyebek

Megkérdezi, hogy a meghívón kiküldött napirendeken kívül van-e más napirend megtárgyalására javaslat?

Megállapítja, hogy más napirendi javaslat nincs.

A testület egyhangúlag elfogadja a meghívón szereplő napirendi pontokat.

1. N A P I R E N D

Nagy Lajos úti iskola éttermének fűtéskorszerűsítésére 3 árajánlat bekérése

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Forgó Gábor polgármester

Elmondja, hogy szükségessé vált az iskolai étterem, az öltözők és a folyosó fűtésének korszerűsítése. Az étterem külön fűtési rendszeren lenne, így nem kell fűteni az egész épületet. A használati melegvizet is az étterem kazánja fogja melegíteni. A költségvetésbe be van tervezve a kiadás. 3 árajánlatot szükséges kérni a kivitelezésre és a legolcsóbb árajánlatot adó végezheti el a munkát. Ezek a cégek következők: JP 99 Kft. (Eger), ÉPTERVSZOLG Kft. (Eger) és Sollemnis Kft. (Eger).

Ivics Gábor képviselő

Javasolja, hogy a MÁTRAVÍZ Bt-től is kérjenek ajánlatot. Az árazatlan költségvetés fix műszaki tartalommal lesz kiküldve?

Forgó Gábor polgármester

Igen. Valamennyi ajánlattevő részére ugyanazon árazatlan költségvetés kerül kiküldésre.

Több javaslat nincs.

Szavazásra bocsátja a fűtéskorszerűsítési munkák elvégzésére vonatkozó árajánlat bekérési javaslatot.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2022. (V.9.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy a sportcsarnokban lévő étkező, öltözők és a folyosó fűtésének korszerűsítése érdekében, a Tóth Balázs tervező által készített tervdokumentációban foglaltak megvalósítására, az alábbi 4 cégtől történjen árajánlatkérés az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján:

- JP 99 Kft. (Eger)
- ÉPTERVSZOLG Kft. (Eger)
- SOLLEMNIS 2000 Kft. (Eger)
- MÁTRAVÍZ BT. (Bodony)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az árajánlatok bekéréséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: árajánlatkérés kiküldésére 2022.06.30.

Kovács Zoltán alpolgármester

Valamilyen garanciális időt is meg kellene határozni.

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Ezt úgy szokták csinálni, hogy már a műszaki dokumentáció és az árazatlan költségvetéssel együtt a szerződés tervezet is kiküldésre kerül, amelyben szerepelnek a garanciális és jótállási feltételek.

Forgó Gábor polgármester

3 év garanciát javasol szerepeltetni a szerződés tervezetben.

A testület egyetért a javaslattal, hogy a szerződés-tervezetben a polgármester által javasolt 3 év garancia szerepeljen.

2.N A P I R E N D

Önkormányzati szolgálati lakások tetőcseréjének elindítása

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Forgó Gábor polgármester

Elmondja, hogy az önkormányzat Leier úrtól kapott 10 millió forint értékű építőanyagra utalványt, melyet a LEIER által forgalmazott termékek beszerzésére lehet fordítani. A költségvetésben ebből 7 millió forintot terveztek a két önkormányzati szolgálati lakás tetőcseréjére, plusz 3 millió forintot a palák leszedésére, elszállítására, cserep vásárlása nélkül.

A Petőfi Sándor u. 38. szám alatti szolgálati lakás tetőszerkezeténél nincsenek gerendák, hanem feszített dróttal készült a tető. Erre cserepet nem lehet tenni. Oda teljesen új gerendázat kell, az önkormányzatnak csak a cserepet nem kellene kifizetni.

A két ház tetőcseréje 18 millió forintba kerülne. Ez bőven több, mint a rendelkezésre álló pénzügyi keret.

Az egyik lehetőség, hogy csak a szolgálati lakás tetőszerkezetét csinálják meg, az 12,4 millió forintba kerül. A Mátra úti lakásra és a bűdös víz lefedésére megrendelik a cserepet és később történik meg a kivitelezés.

A másik lehetőség, hogy felújítják a Mátra úti lakás tetőszerkezetét és a bűdös vizet, így marad valamennyi pénzük, abból megcsináltatják a sportcsarnok kopolit üvegét.

Ivics Gábor képviselő

Lemeztetőben nem gondolkodnak?

Kovács Zoltán alpolgármester

Könnyűszerkezetes lenne. Nem kellene gerendázni.

Az árak folyamatosan emelkednek. A bűdös víz lefedését el lehet halasztani, az nem olyan fontos.

Forgó Gábor polgármester

A következő testületi ülésre utána érdeklődnek ezen műszaki megoldás költségének.

3. N A P I R E N D

Horváth Györgyné lakásvásárlási kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Forgó Gábor polgármester

A testület elé terjeszti Horváth Györgyné lakásvásárlási kérelmét, melyben előadja, hogy 100 eFt-ért szeretné megvásárolni a jelenleg általa bérelt lakást. (csatolva)

Kovács Zoltán alpolgármester

100 eFt beugrót javasolja, plusz havonta fizessen 30 eFt-ot.

Gligor Jenő képviselő

Javasolja, hogy a lakás értékének a felét fizesse ki egyösszegben, a többire részletfizetést engedélyezzenek.

Forgó Gábor polgármester

Ő csak ennyit tud fizetni.

Ivics Gábor képviselő

A részletfizetés nem célszerű.

Forgó Gábor polgármester

A lakás kb. ér 1.600 eFt-ot, felajánlhatják ennek feléért megvételre a lakást. Megkéri, hogy a következő ülésre adjon másik ajánlatot a lakás megvásárlására, mert az önkormányzat 100 eFt-ért nem adja el a lakást.

4. N A P I R E N D

Recski Mentőállomás bútorvásárlási kérelmének elbírálása

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Forgó Gábor polgármester

A Recski Mentőállomás támogatási kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, melyben bútorvásárlásra kérnek támogatást. 100 eFt támogatást javasol.

A képviselők egyetértenek a támogatás összegével.

S z a v a z á s

A testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2022. (V.9.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy a recski mentőállomás bútorvásárlásához 100.000.- Ft összegben anyagi támogatást nyújt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022.06.30.

5. N A P I R E N D

Óvodai kisköz gépjárműforgalmának korlátozása

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Forgó Gábor polgármester

A testület elé terjeszti Horváth András Lászlóné Mátraderecske, Petőfi S. u. 2. szám alatti lakos kérelmét, melyben az ingatlanuk melletti „kisköz” forgalmának korlátozását kéri, hogy ott csak személyautóval lehessen behajtani. (csatolva)

Ezen az útszakaszon eddig is csak személygépkocsi forgalom volt engedélyezve. A bölcsőde építése miatt fordulhatott elő, hogy tehergépkocsik is közlekedtek ezen az úton, valamint időnként az óvodai konyhába az áruszállító autók is ezt az utat használják. Lehet, hogy a GPS irányítja őket erre.

Gligor Jenő képviselő

Akkor csak a régi táblát kell újra cserélni.

Kovács Zoltán alpolgármester

3,5 tonnás korlátozó táblát kell kihelyezni.

6. N A P I R E N D

Egyebek

Forgó Gábor polgármester

Elmondja, hogy a könyvtár működésének biztosítására szükséges egy könyvtárost alkalmazni az önkormányzatnak, heti 12 órában bruttó 80.000.-Ft összegért. Varga Andrea családsegítő vállalná ezt a feladatot, 2022. június 1-től bíznák meg év végéig.

Kovács Zoltán alpolgármester

Egyelőre csak december végéig alkalmazzák, a következő évet meg majd meglátják.

A testület egyetért a javaslattal.

S z a v a z á s

A testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2022. (V.9.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy a könyvtárosi feladatok ellátására 2022. június 1. napjától 2022. december 31. napjáig Varga Andrea (állandó lakóhely: 5362 Tiszaörs, Lovasudvar 061/3. hrsz., tartózkodási hely: 3246 Mátraderecske, Bem u. 21.) részére megbízást ad megbízási szerződés keretében. A megbízási díj összege bruttó 80.000.- Ft / hó, munkaidő: heti 12 óra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a megbízási szerződés megkötéséről gondoskodjanak.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Forgó Gábor polgármester

Elmondja, hogy a sportcsarnok kopolit üvege megrepedt, így életveszélyessé vált, bármikor összetörhet, sürgősen ki kell javítani. Előfordult, hogy nagyobb üvegdarab esett ki a helyéről, miután egy focilabdát véletlenül odarúgtak. Június 18-án érkezik az első csoport, mely jelentős bevételt jelent az önkormányzat számára. A Tankerület nem tudja támogatni a javítást.

A testület elé terjeszti a sportcsarnok kopolit üvegének takarására vonatkozó előzetes költségbecslést. (csatolva) Ez csak a belső szigetelést jelenti. Ezzel az életveszélyt elhárítják, hogy a belső térbe üvegdarabok ne essenek. A kinti szigetelés plusz még ugyanennyibe kerülne. A kinti részen kitesznek egy figyelemfelhívó táblát.

Kovács Zoltán alpolgármester

Feljebb is lehetne falazni azt az oldalt és fentre ablakot tenni, mint az épület oldalán.

Ivicz Gábor képviselő

Nagyon sokba kerül az állványozás. Akkor már célszerű lenne azt az üveget onnan kivenni, vagy felfalazni vagy valami más módon attól az üvegtől megszabadulni.

Kovács Zoltán alpolgármester

A kopolit üveg helyére szendvicspanelt is tehetnének és úgy ablakot berakni.

Forgó Gábor polgármester

A két variációra is kérni fog árbecslést, hogy melyik az optimális és költséghatékony műszaki megoldás. Ha a műszaki tartalmat véglegesítik, akkor majd erre is legalább 3 cégtől szükséges ajánlatot kérni.

S z a v a z á s

A testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2022. (V.9.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag aszerint dönt, hogy a sportcsarnok két rövidebb oldalán lévő régi kopolit üveg baleset- és életveszélyessé válása miatt több műszaki megoldás kidolgozása és beárazása szükséges.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy Szőnyiné Tóth Zsuzsanna bevonásával a műszaki javaslatokat és a hozzájuk tartozó költségbecsléseket dolgozzák ki a következő ülésre.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Ivicz Gábor képviselő

A két életveszélyes ház bontásával kapcsolatban a lakosságban felmerült az a kérdés, hogy akkor az összes életveszélyes ház elbontásra kerül? Ő mondta, hogy az önkormányzat anyagilag ezt nem tudja felvállalni.

Mi a helyzet a többi ilyen házzal kapcsolatban, gondol itt a Petőfi és a Tánacsics úti két ingatlanra?

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Az építési hatóság nem tud a Petőfi úti ingatlannal mit kezdeni, mert halott nevén van a mai napig. A Tánacsics úti ingatlan tulajdonjogát le kell ellenőrizni, mert ha az is az elhunyt nevén van, akkor azzal sem tud mit kezdeni az építéshatóság, mert elhunytat nem tud kötelezni.

Forgó Gábor polgármester

Valamilyen átmeneti megoldást keresni kell.

Ivicz Gábor képviselő

A népegészségügyhöz vagy a katasztrófavédelemhez is lehetne fordulni.

Kovács Istvánné képviselő

Fel kellene neki ajánlani a nagyházban egy lakást, cserében pedig az önkormányzaté lenne a 2 telek.

Kovács Zoltán alpolgármester

A Dózsa utcában az út szélére ki van rakva az autógumi, így nem lehet lehúzódni. A Széchenyi utcában is ki van rakva egy nagy kő. Az ilyenekkel nem lehet valamit kezdeni?

Forgó Gábor polgármester

Az már közterület, így oda semmit nem lehetne rakni.

Ivicz Gábor képviselő

A Bányász - Dózsa utca kereszteződésébe jó lenne rakni egy tükröt, mert nem belátható a kanyar a magas lemezkerítés miatt.

Forgó Gábor polgármester

Körbe kellene járni a falut, hogy hol van szükség új táblákra, tükkörré és egyszerre megrendelni

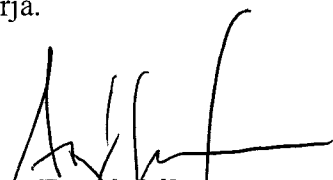
Kovács Zoltán alpolgármester

Mit lehetne tenni, hogy a dohányboltnál megszüntessék a közterületen történő szeszesital fogyasztást? Kamerát kellene oda felszerelni. Táblát kirakni, hogy közterületen a szeszesital fogyasztása tilos.

Forgó Gábor polgármester


A rendőr járhat el velük szemben, szabálysértési hatóságként.


Több indítvány, bejelentés nem lévén megköszöni az ülésen való részvételt és a testületi ülést bezárja.

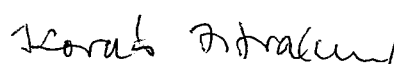

Forgó Gábor
polgármester

kmf.




Dr. Jakab Dorottya
jegyző


Kissné Fónad Anna Mária
jkv.hitelesítő


Kovács Istvánné
jkv.hitelesítő