

18/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 11-én megtartott rendkívüli üléséről

Rendelet száma	Tárgy

Határozat száma	Tárgy
48/2019.(XI.11.)	Polgármester 2019. évi ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltása
49/2019.(XI.11.)	Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata átfogó felülvizsgálat követelményeinek eleget tett
50/2019.(XI.11.)	Horváth Sándorné – Nikolett Virágüzlet bérleti díjának csökkentése

18/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 11-án megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Forgó Gábor polgármester
Kovács Zoltán alpolgármester
Gligor Jenő képviselő
Ivicz Gábor képviselő
Kiss Attila Árpád képviselő
Kissné Fónad Anna Mária képviselő
Kovács Istvánné képviselő
Dr. Jakab Dorottya jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kovácsné Kocsa Andrea igazg.csop.vez.

Megjelenési arány: 100 %

Forgó Gábor polgármester

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület minden tagja jelen van. Az ülést határozatképesnek mondja ki és azt megnyitja.

N A P I R E N D E L Ő T T

Forgó Gábor polgármester

A Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően két jegyzőkönyv hitelesítő megválasztását indítványozza, Kiss Attila Árpád és Kovács Istvánné képviselő személyében.

A testület a polgármester javaslata alapján egyhangúlag megválasztja a két jegyzőkönyv hitelesítőt.

A testületi ülés napirendje:

1./ A polgármester szabadság megváltásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: jegyző

2./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának átfogó felülvizsgálata

Előterjesztő: jegyző

3./ Egyebek

Megkérdezi, hogy a meghívón kiküldött napirendeken kívül van-e más napirend megtárgyalására javaslat?

Megállapítja, hogy más napirendi javaslat nincs.

A testület egyhangúlag elfogadja a meghívón szereplő napirendi pontokat.

1. N A P I R E N D

A polgármester szabadság megváltásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző

A testület elé terjeszti Forgó Gábor 2019. október 13. napján fennálló ki nem adott 2019. évi szabadságának megváltásáról szóló javaslatot. (előterjesztés, határozati javaslat csatolva)

Ellenvélemény nincs.

S z a v a z á s.

A testület 6 igen szavazattal, az érintett tartózkodásával az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2019. (XI.11.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Forgó Gábor polgármester, 2019. október 13. napján fennálló, ki nem adott 24 nap szabadságának megváltásáról határoz.

A szabadságmegváltás alapja, Forgó Gábor polgármester, foglalkoztatási jogviszony megszűnésekor (2019. október 13-án) hatályos illetménye, 498.600.- Ft.

A 24 nap szabadságmegváltáshoz szükséges bér összege: 550.179.- Ft, járuléka 96.281.- Ft, azaz mindösszesen 646.460.- Ft.

A fenti összeget „A települési önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.12.) számú önkormányzati rendelete” nem tartalmazza.

Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. mellékletének I.10. pontja alapján az Önkormányzatnak lehetősége van a fentiekben részletezett kiadás fedezetének előteremtésére pályázatot (REKI) benyújtani.

A Képviselő-testület felhatalmazást ad a fentiekben meghatározott pályázat határidőben történő benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

2. N A P I R E N D

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának átfogó felülvizsgálata

Előterjesztő: jegyző

Dr. Jakab Dorottya jegyző

Elmondja, hogy az alakuló ülésen a választási eredményeknek megfelelően megtörtént az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása. A testület megválasztotta

az alpolgármestert, kialakította a bizottsági struktúrát, megválasztotta a bizottságok tagjait, melynek megfelelően módosításra kerültek a rendelet érintett részei.

A rendelet többi része a törvény rendelkezéseinek megfelel. Amennyiben a testület egyetért az SZMSZ jelenleg hatályos szövegével, így annak további módosítása nem szükséges. (határozati javaslat csatolva)

A testület nem kíván módosítani a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzaton, az előterjesztett határozati javaslatot elfogadja.

S z a v a z á s.

A testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2019. (XI.11.) számú önkormányzati határozata

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 43. § (3) bekezdése alapján -, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2014. (XI.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet jelenleg hatályos szövege az Mötv. rendelkezéseinek megfelel, így annak további módosítása nem szükséges.

Indokolás

Az Mötv. 43. § (3) bekezdése az alábbiakat rögzíti: „A képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét, a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a bizottság vagy bizottságok tagjait, az alpolgármestert, alpolgármestereket, dönt illetményükről, tiszteletdíjukról.”

A 2019. október 29-én megtartott alakuló ülésen módosításra került a Rendelet a választási eredmények és az alakuló ülésen hozott döntéseknek megfelelően.

A Rendelet többi része a Törvény rendelkezéseinek megfelel, így a Képviselő-testület megállapította, hogy az átfogó felülvizsgálat követelményének eleget tett.

Felelős: jegyző

Határidő: értelem szerint

3. NAPIREND

3./ Egyebek

Forgó Gábor polgármester

A testület elé terjeszti Horváth Sándorné kérelmét, melyben a Nikolett Virágbolt üzemeltetésére bérelt önkormányzati ingatlan bérleti díjának csökkentését kéri. (kérelem csatolva) Esetleg az is szóba jöhet, hogy szezonálisan tavaszi-nyári időszakra és őszi-téli időszakra különböző összegű bérleti díjat állapítsanak meg.

Kissné Fónad Anna Mária képviselő

Ő már korábban is javasolta a bérleti díj csökkentését, mivel ez egy szezonális vállalkozás, nincs állandó bevétele.

Kiss Attila Árpád képviselő

A falunak az jó, ha helyben működik virágüzlet. Mérséklést javasol.

Ivicz Gábor képviselő

Ha más is kér majd támogatást, akkor annak is adni fognak?

Forgó Gábor polgármester

Nincs másik olyan önkormányzati ingatlan, melyet bárki bérelne tőlük.

Kovács Zoltán alpolgármester

Ha valaki elindít egy vállalkozást, akkor előtte készít egy számfejtést, hogy megéri vagy nem éri meg. Már az ingatlan bérbeadásakor is kedvező bérleti díjat állapított meg az előző testület. Egyszer már kért a nyár folyamán csökkentést, akkor a testület elutasította a kérelmet.

Kissné Fónad Anna Mária képviselő

20 eFt bérleti díjat javasol.

Gligor Jenő képviselő

Lehetne szezonális a bérleti díj. 3-4 hónapban a magasabb rezsikiadások miatt lehetne 20 eFt/hó.

Kovács Zoltán alpolgármester

Az ingatlanban van légkondicionáló, melyet nyáron használ.

Kiss Attila Árpád képviselő

Akkor egész évben egységes legyen a bérleti díj.

Több hozzászólás nincs.

Forgó Gábor polgármester

Szavazásra bocsátja a 20 eFt-os bérleti díjra vonatkozó javaslatot, melyet 2019. december 1-től állapítanak meg.

S z a v a z á s.

A testület 5 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2019.(XI.11.) számú önkormányzati határozata**

Mátraderecske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint azok elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló

11/2014. (XI.25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján Horváth Sándorné (3246 Mátraderecske, Bartók u. 18., szül.: Mátraderecske, 1959.12.27., an: Gál Mária) egyéni vállalkozónak 2019. február 15. napjától bérbe adott 258/2 hrsz-ú ingatlan bérleti díját 2019. december 01-től 20.000.- Ft / hó összegre csökkenti.

A 9/2019. (II.11.) határozat többi része változatlanul marad.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Kovács Zoltán alpolgármester

Költségcsökkentésként javasolja, hogy ezentúl a testületi ülésre szóló meghívókat és az előterjesztéseket e-mailen keresztül kapják meg a képviselők.

A képviselők egyetértenek a javaslattal.

Kovács Zoltán alpolgármester

Mi lesz a sportcsarnok udvarán lévő kis faházzal? Télre elbontják-e? Beszéltek arról is, hogy alatta letérkövezik, le kellene takarni a tetejét, hogy ne menjen tönkre.

Forgó Gábor polgármester

Meg fogják csinálni.

Kovács Zoltán alpolgármester

Önkormányzati utaknál több kereszteződésben is gondot jelent, hogy az oda ültetett fák akadályozzák a kilátást. Végig kellene járni a falut és kivágni az ilyen fákat.

Gligor Jenő képviselő

Azokat a tujákat is meg kellene metszeni, amelyek belógnak a járdákba és ezzel akadályozzák a közlekedést.

Kovács Istvánné képviselő

A tujákat egy évben egyszer lehet metszeni április, májusban, különben elpusztulnak.

Kovács Zoltán alpolgármester

A dohányboltnál hiányzik egy stop tábla, melyet pótolni kellene. Esetleg, ha a Magyar Falu Programban lesz rá lehetőség, akkor a hiányzó táblákat pótolni, a rossz állapotban lévőket pedig kicserélni kellene.

Kovács Istvánné képviselő

Ott az áruszállító teherautók is sokszor akadályozzák a forgalmat.

Kovács Zoltán alpolgármester

A kenyérboltnál történő átkelés is nagyon veszélyes, mert nem lehet belátni a lefelé közlekedő járműveket.

Javasolja az idegenforgalmi adó emelését, melyet novemberben el kell fogadniuk ahhoz, hogy a jövő évi költségvetésben már az emelt összeg szerepelhessen.

Forgó Gábor polgármester

Január elsejétől a szállásadóknak kötelezően használniuk kell egy szálláshelykezelő szoftvert, ezen keresztül kell az adatszolgáltatást teljesíteniük. Nem tudják, hogy emiatt csökkenni fog-e a szállásadók száma és egyébként megnövekedik-e a bevételek száma.

A mofetta ügyvezető igazgatójával arról is beszéltek, hogy javaslatot fog tenni a mofettás betegeket szállító busz díjának bevezetésére, mely eddig ingyenes volt, de jelentős költséget jelent.

Ivicz Gábor képviselő

Már a régi területben is felvetették a szállítási díj bevezetését, de nem nagyon támogatják, mert azt mondták ez egy gesztus.

Kiss Attila Árpád képviselő

Véleménye szerint ezzel nagyon el lettek kaptva a mofettás vendégek. Ha fizetni kell érte, sokkal kevesebben fogják igénybe venni. Ha valaki távolabbi helységről el tud jönni menetrend szerinti busszal mofettázni, akkor azt a 400-500 méteres távolságot is meg tudja tenni gyalog a buszmegállótól a mofettáig. Ez egy túl gavallér gesztus volt eddig is.

Mindegy, hogy mennyi lesz a bérlet ára, a betegek 90 %-a nem fogja igénybe venni. Próbálják meg fizetőssé tenni és a tapasztalatok alapján lehet majd tovább gondolkodni.

Forgó Gábor polgármester

A mofetta forgalma folyamatosan nőtt, októberben volt a legmagasabb. Így most már gondolkodhatnak azon, hogy a gesztusokat számát csökkentsék. A fehér Vivaro elég rossz állapotban van, túl sokáig már nem fog működni, így elektromos autó vásárlásában gondolkodnak. Az idegenforgalmi adó emelésével, a buszbérlet bevezetésével az ide látogató vendégek terheit is növelik.

Kovács Zoltán alpolgármester

Be lehetne vezetni, hogy az a beteg, aki a szállásadótól igazolást kér, hogy ott szállt meg és azt bemutatja a mofettában, az kedvezményt kaphatna a kezelés díjából. Ezzel is tudnák ellenőrizni a szállásadói bevételeket.

Kissné Fónad Anna Mária képviselő

Azt is be lehetne vezetni, hogy aki mofettás kezelésre jár, kedvezményt kapjon az idegenforgalmi adóból.

Kiss Attila Árpád képviselő

Az idegenforgalmi adót fizető vendégek 90 %-a mofettás vendég.

Forgó Gábor polgármester

Az idegenforgalmi adó emelésének úgy van értelme, hogy ha a szállásadói bevételeket teljes egészében le tudják ellenőrizni.

Kiss Attila Árpád képviselő

Ilyen nincs, hogy a szolgáltató azért ad kedvezményt, hogy valaki fizeti-e az idegenforgalmi adót.

Gligor Jenő képviselő eltávozik az ülésről, így a jelenlévő képviselők szám 6 fő, a megjelenési arány 86 %.

Ivicz Gábor képviselő

Amennyiben majd döntés születik a busz fizetendő díjára vonatkozóan, a községben jelöljék ki azokat a helyeket, ahol bizonyos időközönként megáll és felveszi az utasokat. Másképp nem lesz rend ezen a területen. Menetlevelet is lehetne vezetni, a tankolási bizonylatokat el lehetne számolni és így lehetne csökkenteni a kiadásokat.

Forgó Gábor polgármester

Javasolja, hogy egy későbbi ülésen térjenek vissza erre a dologra, amikor a mofetta ügyvezető igazgatója is jelen lesz. Az ügyvezető igazgató kinevezése 2019. december 31-én lejár, így majd ezzel kapcsolatban is dönteniük kell.

Kovács Zoltán alpolgármester

Már a korábbi testületi üléseken szó volt róla, hogy a hivatal melletti 10 db fenyőfát ki kell vágatni, a vállalkozó 20 eFt-ért vállalja.

Kissné Fónad Anna Mária képviselő

A Mátra úti szolgálati lakás udvarán is van egy kivágandó nagy fenyőfa.

A testület egyetért a fák kivágásával.

Kovács Zoltán alpolgármester

Mi a helyzet a szociális szövetkezettel, az általa végzett hótúrással, valamint a traktor vásárlásával? Arról volt szó, hogy a szövetkezet dolgozói majd a csapadékvizes kivitelezésnél fognak dolgozni.

Forgó Gábor polgármester

A szociális szövetkezetnek december elsejéig kell működni, hogy a pályázati feltételeket teljesítsék. A traktor vásárlásával kapcsolatban a belügyminisztérium nem látta biztosítottnak, hogy a csapadékvizes projektben a szociális szövetkezet dolgozóit a kivitelező alkalmazni fogja, ezért a traktor vásárlására nem kapnak támogatást.

A hótúrás szervezése folyamatban van.

Kovács Zoltán alpolgármester

Traktor beszerzésére nincs másik pályázat?

Forgó Gábor polgármester

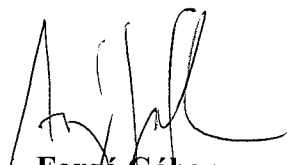
A Magyar Falu Program keretében lenne, de az önkormányzat az óvoda felújítására pályázott. Jövőre is lesz ilyen pályázat.

Ivics Gábor képviselő


Javasolja, hogy az új temetővel párhuzamos területen alakítsanak ki parkolót.

Forgó Gábor polgármester

Több indítvány, bejelentés nem lévén megköszöni az ülésen való részvételt és a testületi ülést bezárja.

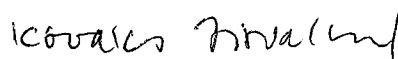

Forgó Gábor
polgármester

kmf.


Dr. Jakab Dorottya
jegyző


Kiss Attila Árpád
jkv.hitelesítő




Kovács Istvánné
jkv.hitelesítő